



UG – 268

45A  
**VI Semester B.Com. Examination, September/October 2022**  
**(CBCS) (F+R) (2016 – 17 and Onwards)**

**COMMERCE**

**Paper – 6.3 : Income Tax – II**

Time : 3 Hours

Max. Marks : 70

**Instruction** : Answer should be written **completely** either in **English** or in **Kannada**.

**SECTION – A**



1. Answer **any five** sub-questions, **each** carries **2** marks. (5×2=10)
- Define profession.
  - What do you mean by cash system of accounting ?
  - What is capital asset ?
  - What are tax free Govt. Securities ?
  - State the tax provision U/S 80 DD.
  - Name any 4 incomes chargeable to tax under the head income from other sources.
  - What is indexed cost of acquisition ?

**SECTION – B**

Answer **any three** questions, **each** carries **6** marks. (3×6=18)

2. Explain the tax provisions for set off and carry forward of the following losses.
- Unabsorbed loss from house property.
  - Loss from speculation business.
  - Unabsorbed business loss.

P.T.O.



3. Mr. 'X' (age 48 years) is a member of Legislative Assembly. He has given the following particulars of his income for the P/Y 2020 – 21.

- a) Salary from Govt. ₹ 60,000 p.m.
- b) Daily allowance for attending session ₹ 60,000
- c) Rent from house property in Mysore ₹ 30,000 p.m.
- d) Dividend from co-operative society ₹ 5,800
- e) Dividend from domestic company ₹ 10,000
- f) Remuneration from articles published in journals ₹ 5,000.

Compute his income from other sources for the A/Y 2021 – 22.

4. State the condition and exemptions U/S 54B for claiming exemption from capital gain (Transfer of Agricultural Land).

5. From the following P & L A/c of Mr. Vignesh for the year ended 31-03-2021. Ascertain his taxable income from business for the A/Y 2021 – 22.

Particulars	₹	Particulars	₹
To Salary	4,800	By Gross profit	1,35,532
" General expenses	4,650	" Commission	1,205
" Reserve for bad debts	3,000	" Sundry receipts	953
" Fire insurance premium	2,950	" Rent from houses	52,640
" Interest on capital	2,550	" Capital gain	3,000
" Donation	3,875		
" Depreciation	1,200		
" Net profit	1,70,305		
	<b>1,93,330</b>		<b>1,93,330</b>

The amount of depreciation allowable as per IT Rules ₹ 2,000.



6. From the following incomes of Dr. Kumar (Resident) for the P/Y ended 31-03-2021. Compute his GTI for the A/Y 2021 – 22.

- a) Income from house property (computed) ₹ 60,000.
- b) Directors fees ₹ 20,000.
- c) Winning from lottery (net) ₹ 35,000.
- d) Income from profession (computed) ₹ 3,00,000.
- e) Dividend from co-operative society ₹ 10,000.
- f) Long term capital gain ₹ 60,000.

#### SECTION – C

Answer **any three** questions. **Each** question carries **fourteen** marks. **(3×14=42)**

7. Mr. Murthy submits the following particulars of his income for the previous year ended 31-03-2021.

- a) Family pension ₹ 9,000 p.m.
- b) Royalty from books written ₹ 45,000 (expenses incurred ₹ 10,000).
- c) Income from articles published in 'Capital' ₹ 6,000.
- d) He lives in a rented house paying a rent of ₹ 6,000 p.m. He has sub let half portion of the house for a rent of ₹ 4,500 p.m. He pays the Municipal tax for the entire house ₹ 5,000.
- e) Interest on POSB A/c ₹ 5,000.
- f) Dividend from foreign company ₹ 10,000.



- g) Ground rent for land received in Bengaluru ₹ 5,000.
- h) Interest on Central Govt. Securities ₹ 8,000.
- i) Interest on Deepak Fertilizers ₹ 3,550 (net) listed.
- j) During the year he also won a Kerala State lottery ₹ 27,600 (net) the expenses incurred on purchase of lottery tickets ₹ 6,000.

Compute his taxable income from other sources for the A/Y 2021 – 22.

8. Mr. Ravi has the following details of his incomes for the previous year 2020 – 21.

A) Being a Lawyer

i) Receipts :

Legal consultation fee ₹ 2,10,000

Gifts from clients ₹ 60,000.

ii) Payments :

Rent of office ₹ 36,000 (½ portion used for own use)

Electricity and water charges for the office building ₹ 10,000

Salary to staff ₹ 24,000

Stationery and other expenses ₹ 20,000.

B) Income from house property (computed) ₹ 35,000.

C) During the year he had sold 400 equity shares which were purchased by him during 2010 – 11 on which incurred a loss of ₹ 7,500.

D) Taxable income from other sources ₹ 30,000.





E) Mr. Ravi has paid the following amounts.

- i) LIC premium ₹ 12,000
- ii) Purchase of NSC worth ₹ 6,000
- iii) Donation to a recognised educational institution ₹ 6,000
- iv) Medical insurance premium paid by cash ₹ 5,000.

Compute his total income and tax liability for the A/Y 2021 – 22.

9. Mr. Swadeshi sold some of his properties during the P/Y 2020 – 21 is an under

- a) Jewellery costing ₹ 2,00,000 was sold for ₹ 3,50,000 in May 2020 which was acquired in June 2018.
- b) Residential house at Mandya which was inherited by him in 1998. Sold on 31-10-2020 for ₹ 20,00,000, FMV on 01-04-2001 ₹ 9,00,000. Cost of improvement made during the year 2012 – 13 ₹ 3,00,000. Expenses on transfer ₹ 60,000.
- c) House hold furniture costing ₹ 35,000 in 2012 – 13 was sold in March 2021 for ₹ 45,000.
- d) WDV of motor car on 01-04-2020 was ₹ 76,000 and was sold for ₹ 85,000 on 01-12-2020.
- e) Self cultivated land was compulsorily acquired under law for ₹ 10,00,000 on 01-01-2021 and its cost in 2004 – 05 was ₹ 5,20,000.

Compute his total taxable capital gains for the A/Y 2021 – 22

(CII 2000 – 01 = 100, 2004 – 05 = 113, 2012 – 13 = 200, 2020 – 21 = 301).



10. Following is the P & L A/c of Mr. Vikas for the year ending 31-03-2021.

Particulars	₹	Particulars	₹
To Salary	8,000	By Gross profit	1,37,300
" Advertisement	4,000	" Rent from HP	16,500
" Sundry expenses	4,500	" Dividend from	
" Interest on capital	2,000	Indian company	4,000
" Fire insurance premium		" Winnings from lottery	15,000
(₹ 1,500 relates to H.P)	3,000	" Interest on securities	92,000
" Income tax	7,000		
" Drawings	2,500		
" Bad debts	1,000		
" Provision for bad debts	500		
" Repair for house property	1,000		
" Municipal tax of H.P	3,600		
" Life insurance premium	6,000		
" Donation to political party	1,500		
" Depreciation	4,200		
" Net profit	2,16,000		
	<b>2,64,800</b>		<b>2,64,800</b>

**Additional Information :**

- Allowable depreciation as per IT Rules ₹ 3,000.
- Salary includes ₹ 2,000 paid to domestic servant.
- 50% of repair expenses in respect of H.P related to own use.

Compute his taxable income from business for the A/Y 2021 – 22.



11. Vimal a medical practitioner. Furnishes his receipts and payments A/c for the P/Y 2020 – 21. Compute his income from profession for the A/Y 2021 – 22.

Receipts	₹	Payments	₹
To bad b/d	40,000	By Purchase of	
" Visiting fees	1,00,000	professional books	50,000
" Consultation fees	1,00,000	" Subscription to Indian	
" Sale of Medicines	1,35,000	Medical Association	8,000
" Salary as a part-time		" Household expenses	28,000
lecturer in MIMS	26,000	" Rent of clinic	24,000
" Gifts from patients	50,000	" Income tax	26,000
" Interest on post office		" Purchase of medicine	1,00,000
saving Bank A/c	40,000	" Car expenses	40,000
" Dividend from domestic Co.	32,000	" Electricity and water	22,000
		" Salary to staff	56,000
		" Purchase of surgical	
		Equipments	40,000
		" Balance c/d	1,29,000
	5,23,000		5,23,000

**Additional Information :**

- 50% of motor car expenses relates to his personal use.
- Provide depreciation on surgical equipments and books at 40%.
- Gifts include ₹ 25,000 received from patients on the occasion of his birthday.



### ಕನ್ನಡ ಆವೃತ್ತಿ

#### ವಿಭಾಗ - ಎ

1. ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ ಐದು ಉಪ-ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ಪ್ರತಿ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಎರಡು ಅಂಕಗಳು. (5×2=10)
- ವೃತ್ತಿಯನ್ನು ವ್ಯಾಖ್ಯಾನಿಸಿ.
  - ನಗದು ಪದ್ಧತಿ ಲೆಕ್ಕ ರಚನೆ ಎಂದರೇನು ?
  - ಬಂಡವಾಳ ಆಸ್ತಿಗಳೆಂದರೇನು ?
  - ತೆರಿಗೆ ಮುಕ್ತ ಸರ್ಕಾರಿ ಭದ್ರತಾ ಪತ್ರಗಳೆಂದರೇನು ?
  - ಕಲಂ 80 DD ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ತೆರಿಗೆ ನಿಬಂಧನೆ ತಿಳಿಸಿ.
  - ಇತರೆ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಬರುವ ತೆರಿಗೆಗೊಳಪಡುವ ಯಾವುದಾದರೂ ನಾಲ್ಕು ಮುಖ್ಯ ಆದಾಯಗಳನ್ನು ಹೆಸರಿಸಿ.
  - ಸೂಚ್ಯಂಕ ಸಹಿತ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ವೆಚ್ಚ ಎಂದರೇನು ?

#### ವಿಭಾಗ - ಬಿ

- ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ ಮೂರು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ಪ್ರತಿ ಪ್ರಶ್ನೆಗೂ ಆರು ಅಂಕಗಳು. (3×6=18)
2. ಈ ಕೆಳಗಿನ ನಷ್ಟಗಳ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿಸುವಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ವಿವರಿಸಿ.
- ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯಾಗದ ಮನೆ ಆಸ್ತಿಯಿಂದ ಉಂಟಾದ ನಷ್ಟ.
  - ಸಟ್ಟಾ ವ್ಯವಹಾರದಿಂದ ಉಂಟಾದ ನಷ್ಟ.
  - ಹೊಂದಾಣಿಕೆಯಾಗದ ವ್ಯವಹಾರದ ನಷ್ಟ.





3. ಭಾರತೀಯ ವಾಸಿಯಾದ ಶ್ರೀ 'X' (48 ವರ್ಷ) ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಸದಸ್ಯರಾಗಿದ್ದು 2020 - 21 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಕೆಳಗಿನ ಆದಾಯದ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

a) ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಸದಸ್ಯತ್ವದಿಂದ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳ ಸಂಬಳ ₹ 60,000.

b) ಅಧಿವೇಶನ ಭತ್ಯೆಗಳು ₹ 60,000.

c) ಮೈಸೂರಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಆದಾಯ ₹ 30,000.

d) ಸಹಕಾರ ಸಂಘದಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭಾಂಶ ₹ 5,800.

e) ಸ್ವದೇಶಿ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭಾಂಶ ₹ 10,000.

f) ನಿಯತಕಾಲಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆಗಳಿಂದ ಬಂದ ಸಂಭಾವನೆ ₹ 5,000.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಮಾಹಿತಿಗಳಿಂದ ಶ್ರೀ ಎಕ್ಸ್‌ರವರ 2021 - 22 ನೇ ಕರ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಇತರೆ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

4. ಕಲಂ 54B ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬಂಡವಾಳ ಆದಾಯದಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆಯಲು ಇರುವ ಕಾನೂನು ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ತಿಳಿಸಿ. (ಕೃಷಿ ಭೂಮಿ ವರ್ಗಾವಣೆ).

5. ಶ್ರೀ ವಿಘ್ನೇಶ್‌ರವರು 31-03-2021 ಕ್ಕೆ ಲಾಭ-ನಷ್ಟ ಖಾತೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು 2021 - 22 ನೇ ಕರವರ್ಷಕ್ಕೆ ವ್ಯವಹಾರದಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

ವಿವರಗಳು	₹	ವಿವರಗಳು	₹
ಗೆ ಸಂಬಳ	4,800	ಇಂದ ಸ್ಥೂಲ ಲಾಭ	1,35,532
" ಸಾಮಾನ್ಯ ಖರ್ಚುಗಳು	4,650	" ದಲ್ಲಾಳಿ	1,205
" ಕರಡು ಸಾಲಗಳ ನಿಧಿ	3,000	" ವಿಶೇಷ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು	953
" ಬೆಂಕಿ ವಿಮಾ ಕಂತು	2,950	" ಮನೆಗಳಿಂದ ಬಂದ ಬಾಡಿಗೆ	52,640
" ಬಂಡವಾಳದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ	2,550	" ಬಂಡವಾಳ ಗಳಿಕೆ	3,000



" ದೇಣಿಗೆ	3,875	
" ಸವಕಳಿ	1,200	
" ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ	1,70,305	
	<b>1,93,330</b>	<b>1,93,330</b>

ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮದ ಪ್ರಕಾರ ನೀಡಬಹುದಾದ ಸವಕಳಿಯ ಮೊತ್ತ ₹ 2,000.

6. ಡಾಕ್ಟರ್ ಕುಮಾರ್‌ರವರು ಭಾರತೀಯ ವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದು 31-03-2021 ಕ್ಕೆ ಕೆಳಗಿನ ಆದಾಯದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಕರವರ್ಷ 2021 – 22 ಕ್ಕೆ ಅವರ ಒಟ್ಟು ಸ್ಥೂಲ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

- ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆಯಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯ (ಕಂಡುಹಿಡಿದುದು) ₹ 60,000.
- ನಿರ್ದೇಶಕರ ಶುಲ್ಕ ₹ 20,000.
- ಲಾಟರಿಯಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯ (ನಿವ್ವಳ) ₹ 35,000.
- ವೃತ್ತಿಯಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯ (ಕಂಡುಹಿಡಿದುದು) ₹ 3,00,000.
- ಸಹಕಾರ ಸಂಘದಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭಾಂಶ ₹ 10,000.
- ದೀರ್ಘಾವಧಿ ಬಂಡವಾಳ ಗಳಿಕೆ ₹ 60,000.

ವಿಭಾಗ - ಸಿ

ಕೆಳಗಿನ ಯಾವುದಾದರೂ ಮೂರು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಿ. ಪ್ರತಿ ಪ್ರಶ್ನೆಗೆ ಹದಿನಾಲ್ಕು ಅಂಕಗಳು.

(3×14=42)

7. ಶ್ರೀ ಮೂರ್ತಿರವರು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ 31-03-2021 ಕ್ಕೆ ಅಂತಿಮಗೊಂಡಂತೆ ಕೆಳಕಂಡ ಆದಾಯದ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

- ಕುಟುಂಬ ಪಿಂಚಣಿ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ₹ 9,000.
- ಪುಸ್ತಕಗಳ ಬರವಣಿಗೆಯಿಂದ ರಾಜಧನ ₹ 45,000 (ಈ ಆದಾಯ ಗಳಿಕೆಯ ಖರ್ಚು ₹ 10,000).
- 'ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್'ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ಲೇಖನಗಳಿಂದ ₹ 6,000.



- d) ಇವರು ಬಾಡಿಗೆ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದು ತಿಂಗಳಿಗೆ ₹ 6,000 ಬಾಡಿಗೆ ಕೊಡುತ್ತಾರೆ. ಇವರು ಶೇಕಡಾ 50 ಭಾಗದಷ್ಟು ಮನೆಯನ್ನು ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳು ₹ 4,500 ಗಳಂತೆ ಉಪ ಬಾಡಿಗೆಗೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಇವರು ಪುರಸಭೆ ತೆರಿಗೆ ₹ 5,000 ಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಮನೆಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ವಹಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
- e) ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ ಉಳಿತಾಯ ಖಾತೆಯಿಂದ ಬಂದ ಬಡ್ಡಿ ₹ 5,000.
- f) ವಿದೇಶಿ ಕಂಪನಿಗಳಿಂದ ಬಂದ ಲಾಭಾಂಶ ₹ 10,000.
- g) ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಭೂ ಬಾಡಿಗೆ ₹ 5,000.
- h) ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಭದ್ರತಾ ಪತ್ರಗಳಿಂದ ಬಡ್ಡಿ ₹ 8,000.
- i) ದೀಪಕ್ ಫರ್ಟಿಲೈಸರ್ಸ್‌ನಿಂದ ಬಂದ ಬಡ್ಡಿ ₹ 3,550 (ನಿವ್ವಳ) ಯಾದೀಕೃತ.
- j) ಕೇರಳ ರಾಜ್ಯದ ಲಾಟರಿಯಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯ ₹ 27,600 (ನಿವ್ವಳ) ಲಾಟರಿ ಟಿಕೆಟ್‌ಗಳ ಖರೀದಿ ವೆಚ್ಚ ₹ 6,000.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಮಾಹಿತಿಯಿಂದ 2021 – 22 ಕರವರ್ಷಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ ಮೂರ್ತಿರವರ ಇತರ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಬಂದ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

8. ಶ್ರೀ ರವಿರವರು ಭಾರತೀಯ ವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದು 2020 – 21 ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಕೆಳಕಂಡ ಆದಾಯದ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

A) ವಕೀಲರಾಗಿ

i) ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು :

ಕಾನೂನು ಸಲಹಾ ಶುಲ್ಕ ₹ 2,10,000

ಕಕ್ಷಿದಾರರಿಂದ ಉಡುಗೊರೆ ₹ 60,000.

ii) ಪಾವತಿಗಳು :

ಕಛೇರಿ ಬಾಡಿಗೆ ₹ 36,000 (ಶೇಕಡಾ 50 ರಷ್ಟು ಸ್ವಂತ ಬಳಕೆ )

ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡದ ನೀರು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ ಶುಲ್ಕಗಳು ₹ 10,000

ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಸಂಬಳ ₹ 24,000

ಲೇಖನ ಸಾಮಗ್ರಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚುಗಳು ₹ 20,000.



- B) ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಆದಾಯ (ಕಂಡುಹಿಡಿದುದು) ₹ 35,000.
- C) ಇವರು 2010 – 11 ರಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಸಿದ್ದ 400 (ನಾಲ್ಕುನೂರು) ಸಾಮಾನ್ಯ ಶೇರುಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ₹ 7,500 ನಷ್ಟು ಅನುಭವಿಸಿದ್ದಾರೆ.
- D) ಇತರೆ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಬಂದ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಆದಾಯ ₹ 30,000.
- E) ಶ್ರೀ ರವಿರವರು ಕೆಳಗಿನ ಪಾವತಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.
- i) ಜೀವ ವಿಮಾ ಕಂತು ₹ 12,000
  - ii) NSC ಗಳ ಖರೀದಿ ₹ 6,000
  - iii) ಅಂಗೀಕೃತ ವಿದ್ಯಾಸಂಸ್ಥೆಗೆ ದೇಣಿಗೆ ₹ 6,000
  - iv) ಆರೋಗ್ಯ ವಿಮೆ (ನಗದು ಪಾವತಿ) ₹ 5,000
- ಕರವರ್ಷ 2021 – 22 ಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ ರವಿರವರ ಒಟ್ಟು ಆದಾಯ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

9. ಶ್ರೀ ಸ್ವದೇಶಿರವರ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷ 2020 – 21 ರಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟವಾದ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾಹಿತಿ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.
- a) ಆಭರಣಗಳು ಖರೀದಿ ಜೂನ್ 2018, ಖರೀದಿ ಮೊತ್ತ ₹ 2,00,000, ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ್ದು ಮೇ 2020, ಮಾರಾಟದ ಬೆಲೆ ₹ 3,50,000.
  - b) ಮಂಡ್ಯದ ವಾಸದ ಮನೆ : ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತವಾಗಿ 1998 ರಲ್ಲಿ ಬಂದಿದ್ದು 31-10-2020 ರಂದು ₹ 20,00,000 ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ಮಾರಾಟವಾಗಿದೆ. ದಿನಾಂಕ 01-04-2001 ರಂದು ಇದರ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ₹ 9,00,000. ವರ್ಗಾವಣೆ ವೆಚ್ಚ ₹ 60,000, 2012 – 13 ರಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ವೆಚ್ಚ ₹ 3,00,000.
  - c) ಗೃಹೋಪಯೋಗಿ ಉಪಕರಣಗಳು : 2012 – 13 ರಲ್ಲಿ ಖರೀದಿ ವೆಚ್ಚ ₹ 35,000 ಮಾರಾಟದ ಬೆಲೆ ಮಾರ್ಚ್ 2021 ರಲ್ಲಿ ₹ 45,000.
  - d) ಮೋಟಾರು ಕಾರು: ಸವಕಳಿಯ ನಂತರ ದಿನಾಂಕ 01-04-2020 ರಂದು ಕಾರಿನ ಮೌಲ್ಯ 76,000, ದಿನಾಂಕ 01-12-2020 ರಂದು ಮಾರಾಟವಾದ ಬೆಲೆ ₹ 85,000.





e) ಸ್ವಂತ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿ : ದಿನಾಂಕ 01-01-2021 ರಂದು ₹ 10,00,000 ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ಕಾನೂನಿನ ಪ್ರಕಾರ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು 2004 – 05 ರಲ್ಲಿ ಇದರ ಮೌಲ್ಯ ₹ 5,20,000.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳಿಂದ 2021 – 22 ರ ಕರವರ್ಷಕ್ಕೆ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಡುವ ಬಂಡವಾಳ ಗಳಿಕೆಯನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

(CII 2000 – 01 = 100, 2004 – 05 = 113, 2012 – 13 = 200, 2020 – 21 = 301)

10. ಕೆಳಗಿನ ಲಾಭ ಮತ್ತು ನಷ್ಟ ಖಾತೆಯು ಶ್ರೀ ವಿಕಾಸರವರ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ 31-03-2021 ಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಮಾಹಿತಿಯಾಗಿದ್ದು ಕರವರ್ಷ 2021 – 2022 ಕ್ಕೆ ವ್ಯವಹಾರದ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

ವಿವರಗಳು	₹	ವಿವರಗಳು	₹
ಗೆ ಸಂಬಂ	8,000	ಯಿಂದ ಸ್ಥೂಲ ಲಾಭ	1,37,300
" ಜಾಹೀರಾತು	4,000	" ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ	16,500
" ಇನ್ನಿತರೆ ಖರ್ಚುಗಳು	4,500	" ಸ್ವದೇಶಿ ಕಂಪನಿಯಿಂದ	
" ಬಂಡವಾಳದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ	2,000	ಲಾಭಾಂಶ	4,000
" ಬೆಂಕಿ ವಿಮಾ ಕಂತು		" ಲಾಟರಿಯಿಂದ ಬಂದ ಗಳಿಕೆ	15,000
(₹ 1,500 ಸ್ವಂತ ಮನೆಗೆ )	3,000	" ಭದ್ರತಾ ಪತ್ರಗಳಿಂದ ಬಡ್ಡಿ	92,000
" ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	7,000		
" ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚುಗಳು	2,500		
" ಕರಡು ಸಾಲ	1,000		
" ಕರಡು ಸಾಲಗಳ ನಿಧಿ	500		
" ಮನೆ ರಿಪೇರಿ ಖರ್ಚು	1,000		
" ಮನೆಯ ಪುರಸಭೆ ತೆರಿಗೆ	3,600		
" ಜೀವ ವಿಮಾ ಕಂತು	6,000		
" ರಾಜಕೀಯ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ದೇಣಿಗೆ	1,500		
" ಸವಕಳಿ	4,200		
" ನಿವ್ವಳ ಲಾಭ	2,16,000		
	<b>2,64,800</b>		<b>2,64,800</b>





**ಪೂರಕ ಮಾಹಿತಿ :**

- a) ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ ನಿಯಮದ ಪ್ರಕಾರ ಕಳೆಯಬಹುದಾದ ಸವಕಳಿ ₹ 3,000.
- b) ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಸಂಬಳದಲ್ಲಿ ಮನೆ ಕೆಲಸದವನ ಸಂಬಳ ₹ 2,000 ಸೇರಿಕೊಂಡಿದೆ.
- c) ಶೇಕಡಾ 50 ರಷ್ಟು ರಿಪೇರಿ ಖರ್ಚು ಸ್ವಂತ ಮನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದೆ.

11. ವಿಮಲ್‌ರವರು ವೈದ್ಯಕೀಯ ವೃತ್ತಿಯವರಾಗಿದ್ದು ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ 2020 – 21 ಕ್ಕೆ ಸ್ವೀಕೃತಿ ಮತ್ತು ಪಾವತಿಗಳ ಖಾತೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು ಕರವರ್ಷ 2021 – 22 ಕ್ಕೆ ವೃತ್ತಿಪರ ಆದಾಯವನ್ನು ಕಂಡುಹಿಡಿಯಿರಿ.

ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳು	₹	ಪಾವತಿಗಳು	₹
ಯಿಂದ ಆರಂಭ ಶಿಲ್ಕು	40,000	ಗೆ ವೃತ್ತಿ ಪುಸ್ತಕಗಳ ಖರೀದಿ	50,000
" ಭೇಟಿಯ ಶುಲ್ಕ	1,00,000	ಭಾರತೀಯ ವೈದ್ಯಕೀಯ	
" ಸಲಹಾ ಶುಲ್ಕ	1,00,000	" ಮಂಡಳಿ ವಂತಿಗೆ	8,000
" ಔಷಧಿಗಳ ಮಾರಾಟ	1,35,000	" ಗೃಹೋಪಯೋಗಿ ಖರ್ಚುಗಳು	28,000
" MIMS ನಲ್ಲಿ ಅಂಶಕಾಲಿಕ		" ಔಷದಾಲಯದ ಬಾಡಿಗೆ	24,000
ಉಪನ್ಯಾಸಕ ಸಂಬಳ	26,000	" ಆದಾಯ ತೆರಿಗೆ	26,000
" ರೋಗಿಗಳಿಂದ ಉಡುಗೊರೆ	50,000	" ಔಷಧಿಗಳ ಖರೀದಿ	1,00,000
" ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ ಉಳಿತಾಯ		" ಮೋಟಾರು ವಾಹನ ಖರ್ಚು	40,000
ಖಾತೆಯಿಂದ ಬಡ್ಡಿ	40,000	" ನೀರು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್	22,000



" ಸ್ವದೇಶಿ ಕಂಪನಿಯಿಂದ ಲಾಭಾಂಶ	32,000	" ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಸಂಬಳ	56,000
		" ಶಸ್ತ್ರ ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಉಪಕರಣಗಳ	
		ಖರೀದಿ	40,000
		" ಅಂತಿಮ ಶಿಲ್ಕು	1,29,000
	5,23,000		5,23,000

ಪೂರಕ ಮಾಹಿತಿ :

- ಶೇಕಡಾ 50 ರಷ್ಟು ಕಾರಿನ ಖರ್ಚು ಸ್ವಂತಕ್ಕೆ ಬಳಕೆಯಾಗಿದೆ.
- ವೃತ್ತಿಪರ ಪುಸ್ತಕಗಳು ಹಾಗೂ ಶಸ್ತ್ರಚಿಕಿತ್ಸಾ ಉಪಕರಣಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ 40 ರಷ್ಟು ಸವಕಳಿ ತೆಗೆಯಿರಿ.
- ರೋಗಿಗಳಿಂದ ಪಡೆದ ಸ್ವೀಕೃತಿಗಳಲ್ಲಿ ₹ 25,000 ಹುಟ್ಟು ಹಬ್ಬದ ಸಂದರ್ಭದ ಉಡುಗೊರೆಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.